

ПРОТОКОЛ
заседания лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного
жилищного надзора по лицензированию деятельности
по управлению многоквартирными домами в Нижегородской области
в формате видеоконференцсвязи
(<https://us02web.zoom.us/j/81983955846?pwd=c0wybzBISDAxTG5UNU44clpFV3R5UT09>)

26 января 2021 года

№ 105

Время проведения заседания:	09 часов 30 минут
Место проведения:	г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 150, каб. 608
Порядок голосования:	бюллетенями для голосования по вопросам повестки дня, решение – большинством голосов от числа присутствующих членов лицензионной комиссии (п.п.30-32 Положения о лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Нижегородской области, утвержденного Указом Губернатора Нижегородской области от 04.02.2019 № 15)

На заседании лицензионной комиссии присутствовали:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, представляемый орган, организация
Заместитель председателя лицензионной комиссии: (в соответствии с п.15 Положения о лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Нижегородской области, утвержденного Указом Губернатора Нижегородской области от 04.02.2019 № 15)		
1.	Рыжов Александр Борисович	Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области Некоммерческой организации «Фонд жилищного просвещения «Ассоциация товариществ собственников жилья г. Нижнего Новгорода»
2.	Бобров Игорь Валентинович	Глава местного самоуправления городского округа Сокольский Нижегородской области, представитель Ассоциации «Совет муниципальных образований Нижегородской области»
4.	Костюкович Николай Викторович	Заместитель министра внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области

5.	Крючков Роман Анатольевич	Представитель товарищества собственников жилья «НОВОЕ-2»
6.	Никонов Владимир Александрович	Заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
7.	Петров Дмитрий Александрович	Первый заместитель руководителя государственной жилищной инспекции Нижегородской области – первый заместитель главного государственного жилищного инспектора Нижегородской области
8.	Посаженников Денис Петрович	Исполнительный директор саморегулируемой организации в сфере правления многоквартирными домами Некоммерческое партнерство «Союз организаций управляющих недвижимостью Кировской области»
Секретарь лицензионной комиссии:		
	Свиридова Виктория Владимировна	Консультант отдела аналитической и лицензионной работы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области, секретарь комиссии

Наличие кворума:

На заседании присутствовало 8 членов лицензионной комиссии. Кворум имеется.

Присутствовали приглашенные лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, представляемый орган, организация
1.	Кузнецов Максим Александрович	Генеральный директор ООО «МАКС»
2.	Уханов Владимир Витальевич	Директор ООО «Диалог»

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

- 1.1. О выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Диалог» (ИНН 5248037220).

- 1.2. О выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «Нижегородская Долина» (ИНН 5260474450).

- 1.3. О выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «Флагман» (ИНН 5262375422).

1.4. О выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «МАКС» (ИНН 5245031848).

2. О принятии решения об обращении государственной жилищной инспекции Нижегородской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «ЖКХ-Центральный» (ИНН 5214011707).

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Итоги голосования по вопросу 1.1 повестки дня:

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	8	100%
«Против»	нет	х
«Воздержался»	нет	х
Наличие особого мнения (прилагается к настоящему Протоколу)	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	

По вопросу 1.1 повестки дня принято решение: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Диалог» (ИНН 5248037220) как соискателю, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч.1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Итоги голосования по вопросу 1.2 повестки дня:

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	8	100%
«Против»	нет	х
«Воздержался»	нет	х
Наличие особого мнения (прилагается к настоящему Протоколу)	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	

По вопросу 1.2 повестки дня принято решение: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «Нижегородская Долина» (ИНН 5260474450) как соискателю, соответствующим лицензионным требованиям, установленным ч.1 ст.193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Итоги голосования по вопросу 1.3 повестки дня:

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	8	100%
«Против»	нет	х
«Воздержался»	нет	х
Наличие особого мнения (прилагается к настоящему Протоколу)	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	

По вопросу 1.3 повестки дня принято решение: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «Флагман» (ИНН 5262375422), как соискателю, соответствующим лицензионным требованиям, установленным ч.1 ст.193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Итоги голосования по вопросу 1.4 повестки дня:

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	6	76%
«Против»	1	12%
«Воздержался»	1	12%
Наличие особого мнения (прилагается к настоящему Протоколу)	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	

По вопросу 1.4 повестки дня принято решение: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «МАКС» (ИНН 5245031848), как соискателю, соответствующим лицензионным требованиям, установленным ч.1 ст.193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**Итоги голосования по вопросу 2 повестки дня:**

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	8	100%
«Против»	нет	х
«Воздержался»	нет	х

Наличие особого мнения (прилагается к настоящему Протоколу)	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение

По вопросу 2 повестки дня принято решение: обратиться государственной жилищной инспекции Нижегородской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «ЖКХ-Центральный» (ИНН 5214011707, лицензия № 293 от 08.07.2015) в соответствии с ч.2 ст.199 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии



А.Б.Рыжов

Секретарь



В.В.Свиридова